

قرارداد بهره برداري معادن كوچك / معادن سنگ

قرارداد استخراج

اين قرارداد ميان وزارت معادن دولت جمهوري اسلامي افغانستان كه مبعده بعنوان "دولت"

شرکت ققني بنياد عرب

کمپني / شخص \_\_\_\_\_ که متبعه بعنوان "کمپني"

و بصورت کل بعنوان "جانبين قرارداد" در اين سند مسمي گرديده است، به امضاء رسيد.

1. شرايط عمومي: اين قرارداد يك سند علم بوده كه بصورت ققوني ميان جانبين منعقد گرديده است.

2. شرايط اجاره: اين قرارداد متعاقب اخذ اجازه نلمه هاي بهره برداري قرار شرح ذيل به کمپني حق ميدهد تا با در نظر داشت تدابير ققوني کرايه، رويالتي، ماليات و فيس، ذخيره معيني \_\_\_\_\_ را استخراج نمايد:

تاريخ عقد/اعتبار اين قرارداد:

نام کمپني / شخص:

آدرس کمپني / شخص:

نمبر جواز تجارتي کمپني: D-22530

موقعيت معدن:

مساحه معدن (ولایت) \_\_\_\_\_  
کوردینات GPS \_\_\_\_\_  
(در صورت موجوديت نقشه، آنرا ضميمه نموده و مساحه معدن زوي ان مشخص گردد)

مشخصات مساحه معدن:

مساحت زمين بر حسب هکتار (متر مربع):

نوع منرال قرارداد شده:

رويالتي:

تضمين (تضمين مالي):

ميعاد قرارداد:

لغت گردد \_\_\_\_\_  
افغاني في ان \_\_\_\_\_  
(80000) افغاني - تمصيلات لازمه نيز برج گردند.

و سال

3. شرايط قرارداد بهره برداري معادن

3.1 تضمين مالي: کمپني بايد مبلغ \_\_\_\_\_ افغاني / دالر را بعنوان تضمين نزد دولت بگذارد. اين مبلغ در صورت رصليت تعلم شرايط قرارداد و اجاره لاي 45 روز بعد از ختم قرارداد به کمپني دوباره تحويل داده ميشود، البته در صورتيکه کمپني هيچگونه بغي داري نداشته باشد.

3.2 کرايه سالانه: کمپني مکلف است تا در جريان قرارداد مبلغ \_\_\_\_\_ افغاني را به وزارت معادن بطور سالانه پرداخت نمايد.

3.3 رويالتي: مقدار رويالتي توسط دولت برويت گزارش توليدي کمپني، محاسبه مي گردد. کمپني مکلف است تا رقم رويالتي را در جريان 10 روز بعد از اخذ اطلاعیه از جانب وزارت معادن در مورد رويالتي قبل تديه توسط کمپني پرداخت نمايد. کمپني رويالتي را از طريق \_\_\_\_\_ تحويل مي نمايد.

معدن

بیت سلطان - ۱۹۵۴  
۱۲۹۱/۱۶/۱۹  
دولت افغانستان  
۱۳۰۱  
معدن

3.4. تأخیر در تعینات: در صورت تأخیر در تعین رویلتي، کرایه سطح زمین، و سایر پرداخت ها، کمپني مکلف به تلافیه جريمه تأخیر بر حسب یک فیصد از مجموع پرداخت یک ربع بوده در صورت تأخیر بیش از دو ماه مکلف به پرداخت دو فیصد جريمه تأخیر از پرداخت خویش میباشد.

3.5. گزارش توليدي: کمپني مکلف است تا گزارش توليدي خویش را در جریان 10 روز بعد از ختم هر ربع به اداره مربوطه، ارائه نماید. گزارش ارائه شده از طرف موظین ریست تقویش معائن ارزیابی گردیده و در صورت ارائه گزارشات نادرست مستلزم پرداخت جريمه است. مقدار و یا رقم جريمه معادل به دو چند مقدار تفاوت میان رقم گزارش شده و رقم اصلی رویلتي میباشد.

3.6. حد اقل سطح توليدات: کمپني باید سالانه حد اقل 16000 توليدات معدني داشته باشد.

#### 4. حقوق و مکلفیت های کمپني

4.1. پلان معدنکاري، صحت و ایمني، انسداد معدن و پلان مالي: کمپني مکلف است تا قبل از دریافت جواز بهره برداري منظوري وزارت معدن را روی پلان های معدنکاري، صحت و ایمني تعداد معدن و مالي، قبل از آغاز فعالیت های بهره برداري، با خود داشته باشند.

4.2. اخذ اجازه نامه: کمپني مکلف است تا تمام اجزای نلمه های لازمه برای پیشبرد فعالیت های بهره برداري معدن (مانند) سرتفکیت رعایت مقررات محیط زیست - اداره ملي حفاظت محیط زیست)، را اخذ نماید.

4.3. اخذ جواز بهره برداري: دولت متعاقب منظره ري پلان های معدنکاري، انسداد معدن، پلان مالي و اخذ سایر اجزای نلمه های لازمه، جواز بهره برداري تأخیر معدني سازمان گسترش، را از طریق ریست کدستر معدن وزارت معدن صادر می نماید.

4.4. بهره برداري: بهره برداري معدن باید در جریان 3 ماه سراز تاریخ صدور جواز بهره برداري به کمپني، آغاز گردد.

4.5. جبران خساره: کمپني مکلف است تا خساره وارده به سرکه، دیوارها، تعمیرات، غله جفت، سواشی و سایر موارد مربوط به دولت و یا ملک زمین را که بالاتر فعالیت های این کمپني وارد میگردد در مطابقت با قانون منرالها، مقررات معدنکاري و طرز العمل های وزارت ناقله جبران نماید.

4.6. صحت و ایمني: کمپني مکلف است که بمنظور حصول اطمینان از صحت و مصنویت مردم، تمام قوانین و مقررات معدنکاري و طرز العمل های وزارت معدن و سایر قوانین افغانستان را رعایت نماید.

4.7. استفاده از مواد انفجاري: کمپني مکلف است که در موارد انتقال، ذخیره و استفاده مصنوته مواد منفجره، تمام قوانین و مقررات معدنکاري، طرز العمل های وزارت معدن و سایر قوانین افغانستان را مرعی الاجرا قرار دهد.

4.8. کشف منرالهای ضمنی: در صورتیکه کمپني در جریان فعالیت در ساحه مربوطه خویش منرالها و یا مواد معدن جدید را کشف نماید، که شامل جواز آنها نباشد، کمپني مکلف است تا به اسرع وقت ریست کدستر معدن وزارت معدن را مطلع سازد.

4.9. کشف آثار تاریخی و فرهنگی: در صورتیکه در جریان فعالیت های معدن کاري، اثر باستانی و کلتوري کشف و یا به موجودیت آن پی برده شود، کمپني مکلف است تا در جریان 24 ساعت وزارت معدن و وزارت اطلاعات و فرهنگ را مطلع سازد. کمپني حق انتقال این اثر را نداشته ولی مسئولیت حفظ و نگهداشت آنرا الي انتقال آن توسط مراجع مسئول دولتي، دولتي، دولتي دارد.

5. حقوق و مکلفیت های دولت: حقوق و مکلفیت های دولت در قانون منرالها، مقررات معدنکاري و طرز العمل های وزارت معدن، مفصلاً بیان گردیده است.

6. مرعی الاجرا ساختن وجایب قانونی و مالیاتی بمنظور تطبیق امور بهره برداري تأخیر معدني: کمپني مکلف است تا بصورت متادوم معلومات جدید را جمع آوري و از مسئولیت های قانونی و مالیاتی اش در مطابقت با مکلفیت های عمومی قانونی و مالیاتی دولت جمهوری اسلامی افغانستان اطمینان حاصل نموده و آن را، تکمیل نماید.

7. تعدیل لغو و فسخ قرارداد:

7.1. تعديل: اين قرارداد را ميتوان در صورت موافقه جانيان، تعديل نمود.

7.2. فسخ قرارداد با رضايت طرفين: هيچ يکي از مواد مندرج قرارداد حق فسخ قرارداد توسط جانيان را در هر مقطع زمان که کتبا صورت ميگيرد، محدود نمي سازد.

7.3. لغو قرارداد: در صورت عدم رعايت شرايط قرارداد، طرز العمل هاي معنکاري، قانون و مقررات معادن و ساير قوانين مربوطه توسط کمپني، دولت کماصلاحيت دارد که قرارداد را بصورت يک جانبه لغو نمايد. پروسه لغو مشتمل بر چه مرحله ذيل ميباشد: 1) اطلاعیه يك ماهه؛ 2) توصیه يك ماهه؛ و 3) اخطار يك ماهه، که به لغو قرارداد منتهي ميگردد.

7.4. احاله يا انتقال وحل منازعات: موارد فوق در پرتو قانون و طرز العمل هاي وزارت معدن تحت مباحثه قرار ميگيرد.

8. حوادث غير مترقبه: حوادث غير مترقبه عبارت از حوادث اند که خارج از کنترول جانيان قرارداد ميباشد؛ مانند، سيلاب، خشم سالي شديد و متداوم، زلزله، طوفان، رعد و برق، جنگ، آشوب، ناآرامي هاي داخلي، سبوتاژ، تروريزم و امثال آن.

کمپني مکلف است تا دولت را از وقوع همچو حوادث در جريان 48 ساعت بطور کتبي مطلع سازد. متعاقباً جانيان قرارداد هين مشترک را توظيف مي نمايد تا تثبيت نمايد که کمپني بنابر حوادث منکور از اجرائي کدام نوع مکلفيت ها و براي چي مدت، عهه ميباشد.

9. جلوگيري از فساد: جانيان قرارداد مکلف اند تا تمام اقدامات لازمه را بمنظور جلوگيري از تادييات و با طلبات غير قانوني، امثال آن، اتخاذ نمايند.

10. قانون مرعي الاجراء: تمام قوانين نافذه افغانستان روي اين قرارداد قابل تطبيق ميباشد.

11. نماينده باصلاحيت: افراد ذيل منحيث نماينده باصلاحيت هر يك از جوانب قرارداد، شناخته شده اند:

i. نماينده باصلاحيت دولت:

ii. نماينده باصلاحيت کمپني:

سرزاد محمد سلطاني رئيس مدين دريت گندم  
اسم، عنوان وظيفه، آدرس، آدرس ايميل، شماره تيلفون  
مايه محمد محمد ايس شرکت ستاره عرب  
اسم، عنوان وظيفه، آدرس، آدرس ايميل، شماره تيلفون  
bacc.kunduz@yahoo.com

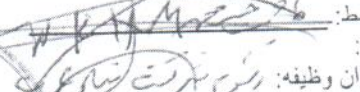

11.1. جوانب توافق مينمايند که در صورت تغيير در معلومات فوق (نماينده باصلاحيت) جانب مقابل را بصورت کتبي در مدت 30 روز آغاز سراز تاريخ تغيير، مطلع سازد.

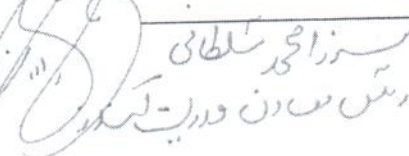

12. کليت قرارداد: اين قرارداد در 12 ماده و XX ضميمه خلاصه گرديده که با عقد آن جانيان قرارداد توافق خویش را با ت محتوي قرارداد هذا ابراز مي نمايند.



بدینوسیله تصدیق میگرد که جانیان بعنوان نماینده باصلاحیت مراجع مربوطه خویش صلاحیت امضای قرارداد مورخ 1390 و یا / / 2011، را، دارا اند.

{ نام کمپني } بعنوان "کمپني" شرکت گنجايي جبار عرب

وزارت معادن (دولت)  
دولت جمهوري اسلامي افغانستان

توسط:   
اسم:   
عنوان وظيفه: رئيس شرکت ستاره عرب  
تاريخ:   


توسط:   
اسم:   
عنوان وظيفه: رئيس مدين دريت گندم  
تاريخ:   


مردم خاکنه  
تقاسم وزارت معادن  
