

قرارداد بهره برداري معادن كوچك / معادن سنگ

٥٤

قرارداد استخراج

اين قرارداد ميان وزارت معادن دولت جمهوري اسلامي افغانستان كه منبع بعنوان "دولت"

و شخص حاجي محمد ولي كه منبع بعنوان "كمپني"

و بصورت كل بعنوان "جانين قرارداد" در اين سند مسمی گردیده است، به امضا رسید.

1. شرایط عمومی: اين قرارداد يك سند عام بوده كه بصورت قانوني ميان جانين منعقد گردیده است.

2. شرایط اجاره: اين قرارداد متعاقب اخذ اجازه نامه هاي بهره برداري قرار شرح ذیل به كمپني حق میدهد تا با در نظر داشت تاديات قانوني كرايه، رويالتي، ماليات و فيس، ذخاير معدني سنگ گرانیت را استخراج نمايد:

تاريخ عقد/اعتبار اين قرارداد:	١٣٩١.٣.٢٨
نام كمپني / شخص:	حاجي محمد ولي ولي سیرین دل
آدرس كمپني / شخص:	در المساب دروازه شرق بلاحصار، نانك تهن لور
نمبر جواز تجارتي كمپني:	١٥٢٦ ك روال باج
موقعیت معدن:	ساحه معدن اولایت قلع خلد، رسوالی تراسی ولایت باج
مشخصات ساحه معدن:	كوردینات GPS 21,3. 28' 34" N 69' 06" E 50,5 (در صورت موجودیت نقشه، آنرا ضمیمه نموده و ساحه معدن روی آن مشخص گردد)
مساحت زمین بر حسب هکتار (متر مربع):	1497m ²
نوع منرال قرارداد شده:	لست گردد سنگ گرانیت
رويالتي:	مثلاً: XXX افغانی في كل متر مكعب (24) اخذ می شود
تضمین (تضمین مالی):	(16200) افغانی - تفصیلات لازمه نیز درج گردد.
میعاد قرارداد:	XX سال ٢٠٢٠ دولت

3. شرایط قرارداد بهره برداري معادن

3.1. تضمین مالی: كمپني باید مبلغ 16200 افغانی/ دالر را بعنوان تضمین نزد دولت بگذارد. اين مبلغ در صورت رعایت تمام شرایط قرارداد و اجازه الي 45 روز بعد از ختم قرارداد به كمپني دوباره تحويل داده میشود، البته در صورتیکه كمپني هیچگونه باقی داري نداشته باشد.

3.2. كرايه سالانه: كمپني مكلف است تا در جریان قرارداد مبلغ 188 افغانی في هکتار را به وزارت معادن بطور سالانه پرداخت نماید.

3.3. رويالتي: مقدار رويالتي توسط دولت برویت گزارش توليدي كمپني، محاسبه مي گردد. كمپني مكلف است تا رقم رويالتي را در جریان 10 روز بعد از اخذ اطلاعیه از جانب وزارت معادن در مورد رويالتي قابل تاديه توسط كمپني، پرداخت نماید. كمپني رويالتي را از طريق تربیت عواید تحويل می نماید.

3.4. تأخیر در تادیات: در صورت تأخیر در تادیه رویالتي، کرایه سطح زمین، و سایر پرداخت ها، کمپني مکلف به تادیه ج تأخیر بر حسب یک فیصد از مجموع پرداخت یک ربع بوده در صورت تأخیر بیش از دو ماه مکلف به پرداخت ر فیصد جریمه تأخیر از پرداخت خویش میباشد.

06

3.5. گزارش تولیدی: کمپني مکلف است تا گزارش تولیدي خویش را در جریان 10 روز بعد از ختم هر ربع به اداره مربوطه، ارائه نماید. گزارش ارائه شده از طرف موظین ریاست تفتیش معادن ارزیابی گردیده و در صورت ارائه گزارشات نادرست مستلزم پرداخت جریمه است. مقدار و یا رقم جریمه معادل به دو چند مقدار تفاوت میان رقم گزارش شده و رقم اصلي رویالتي میباشد.

3.6. حد اقل سطح تولیدات: کمپني باید سالانه حد اقل 4050^م تولیدات معدني داشته باشد.

4050^م تولیدات معدني

4. حقوق و مکلفیت های کمپني

4.1. پلان معدنکاری، صحت و ایمنی، انسداد معدن و پلان مالی: کمپني مکلف است تا قبل از دریافت جواز بهره برداري منظوري وزارت معدن را روي پلان های معدنکاری، صحت و ایمنی انسداد معدن و مالی، قبل از آغاز فعالیت های بهره برداري، با خود داشته باشند.

4.2. اخذ اجازه نامه: کمپني مکلف است تا تمام اجازه نامه های لازمه برای پیشبرد فعالیت های بهره برداري معادن (مانند؛ سرتفکیت رعایت مقررات محیط زیست _ اداره ملي حفاظت محیط زیست)، را اخذ نماید.

4.3. اخذ جواز بهره برداری: دولت متعاقب منظوري پلان های معدنکاری، انسداد معدن، پلان مالی و اخذ سایر اجازه نامه های لازمه، جواز بهره برداري ذخایر معدني سید محمد، را از طریق ریاست کادستر معادن وزارت معادن صادر می نماید.

4.4. بهره برداری: بهره برداري معدن باید در جریان 3 ماه سراز تاریخ صدور جواز بهره برداري به کمپني، آغاز گردد.

4.5. جبران خساره: کمپني مکلف است تا خساره وارده به سرکها، دیوارها، تعمیرات، غله جات، مواشي و سایر موارد مربوط به دولت و یا مالک زمین را که بالاتر فعالیت های این کمپني وارد میگردد، در مطابقت با قانون منرالها، مقررات معدنکاری و طرز العمل های وزارت نافذه جبران نماید.

4.6. صحت و ایمنی: کمپني مکلف است که بمنظور حصول اطمینان از صحت و مصئونیت مردم، تمام قوانین و مقررات معدنکاری و طرز العمل های وزارت معادن و سایر قوانین افغانستان را رعایت نماید.

4.7. استفاده از مواد انفجاری: کمپني مکلف است که در موارد انتقال، ذخیره و استفاده مصنونه مواد منفجره، تمام قوانین و مقررات معدنکاری، طرز العمل های وزارت معادن و سایر قوانین افغانستان را مرعی الاجراً قرار دهد.

4.8. کشف منرالهای ضمنی: در صورتیکه کمپني در جریان فعالیت در ساحه مربوطه خویش منرالها و یا مواد معدن جدید را کشف نماید، که شامل جواز آنها نباشد، کمپني مکلف است تا به اسرع وقت ریاست کادستر معادن وزارت معدن را مطلع سازد.

4.9. کشف آثار تاریخی و فرهنگی: در صورتیکه در جریان فعالیت های معدن کاری، آثار باستانی و کلتوري کشف و یا به موجودیت آن پی برده شود، کمپني مکلف است تا در جریان 24 ساعت وزارت معادن و وزارت اطلاعات و فرهنگ را مطلع سازد. کمپني حق انتقال این آثار را نداشته ولي مسنولیت حفظ و نگهداشت آنها الي انتقال آن توسط مراجع مسنول دولتي، بدوش دارد.

5. حقوق و مکلفیت های دولت: حقوق و مکلفیت های دولت در قانون منرالها، مقررات معدنکاری و طرز العمل های وزارت معادن، مفصلاً بیان گردیده است.

6. مرعی الاجراً ساختن وجایب قانوني و مالیاتي بمنظور تطبیق امور بهره برداري ذخایر معدني: کمپني مکلف است تا بصورت متداوم معلومات جدید را جمع آوري و از مسنولیت های قانونی و مالیاتی اش در مطابقت با مکلفیت های عمومی قانوني و مالیاتي دولت جمهوری اسلامي افغانستان اطمینان حاصل نموده و آن را، تکمیل نماید.

7. تعدیل، لغو و فسخ قرارداد:

سید محمد

7.1. تعديل: اين قرارداد را ميتوان در صورت موافقه جانيين، تعديل نمود.

54

7.2. فسخ قرارداد با رضایت طرفین: هيچ يکي از مواد مندرج قرارداد حق فسخ قرارداد توسط جانيين را در هر مقطع زمانی که کتبا صورت ميگيرد، محدود نمي سازد.

7.3. لغو قرارداد: در صورت عدم رعايت شرايط قرارداد، طرز العمل هاي معدنکاري، قانون و مقررات معادن و ساير قوانين مربوطه توسط کمپني، دولت کماصلاحيت دارد که قرارداد را بصورت يک جانبه لغو نمايد. پروسه لغو مشتمل بر چهار مرحله ذيل ميباشد: (1) اطلاعیه يك ماه؛ (2) توصیه يك ماه؛ و (3) اخطار يك ماه، که به لغو قرارداد منتهي ميگردد.

7.4. احاله يا انتقال وحل منازعات: موارد فوق در پرتو قانون و طرز العمل هاي وزارت معدن تحت مباحثه قرار ميگيرد.

8. حوادث غير مترقبه: حوادث غير مترقبه عبارت از حوادث اند که خارج از کنترول جانيين قرارداد ميباشد؛ مانند، سيلاب، خشک سالي شديد و متداوم، زلزله، طوفان، رعد و برق، جنگ، اشوب، ناآرامي هاي داخلي، سبوتاژ، تروريزم و امثال آن.

کمپني مکلف است تا دولت را از وقوع همچو حوادث در جريان 48 ساعت بطور کتبي مطلع سازد. متعاقباً جانيين قرارداد هيئت مشترک را توظيف مي نمايد تا تشييت نمايد که کمپني بنا بر حوادث مذکور از اجرائي کدام نوع مکلفيت ها و براي چي مدت، عاجز ميباشد.

9. جلوگيري از فساد: جانيين قرارداد مکلف اند تا تمام اقدامات لازمه را بمنظور جلوگيري از تادييات ويا طلبات غير قانوني و يا امثال آن، اتخاذ نمايند.

10. قانون مرعي الاجراء: تمام قوانين نافذه افغانستان روي اين قرارداد قابل تطبيق ميباشد.

11. نماينده باصلاحيت: افراد ذيل منحيث نماينده باصلاحيت هر يك از جوانب قرارداد، شناخته شده اند:

I. نماينده باصلاحيت دولت: اسم، عنوان وظيفه، آدرس، آدرس ايميل، شماره تيلفون

II. نماينده باصلاحيت کمپني: اسم، عنوان وظيفه، آدرس، آدرس ايميل، شماره تيلفون

11.1. جوانب توافق مينمايند که در صورت تغيير در معلومات فوق (نماينده باصلاحيت) جانب مقابل را بصورت کتبي در مدت 30 روز آغاز سراز تاريخ تغيير، مطلع سازد.

12. کليت قرارداد: اين قرارداد در 12 ماده و XX ضميمه خلاصه گرديده که با عقد آن جانيين قرارداد توافق خویش را با تمام محتوای قرارداد هذا ابراز مي نمايند.

بدینوسیله تصدیق میگردد که جانيين بعنوان نماينده باصلاحيت مراجع مربوطه خویش صلاحيت امضأ قرارداد مورخ 1394/1/28 و يا 2011 / / را، دارا اند.

<p>{ نام کمپني } بعنوان "کمپني"</p> <p>توسط: _____</p> <p>اسم: _____</p> <p>عنوان وظيفه: _____</p> <p>تاريخ: _____</p> <p><i>نماینده</i></p>	<p>وزارت معادن بعنوان (دولت) دولت جمهوري اسلامي افغانستان</p> <p>توسط: _____</p> <p>اسم: _____</p> <p>عنوان وظيفه: _____</p> <p>تاريخ: _____</p> <p><i>محمد رفيع دراني</i></p>
--	--

بروت پيئي وله درق سدا در قرارداد

په جم هشت هژدرو عهد متر بليک

تلفه خندا و سداک براه از قرارداد متر بليک لغو بسيت و چنگل سداک

بلا بريد دولت ل في سابقه قرارداد خطيون و سداک خاكي گدول وله سرتي و سداک