



جمهوری اسلامی افغانستان
وزارت معادن و پترولیم
ریاست معادن ولایت (پنجشیر)



قرارداد معدنکاری حرفه ای (پنجشیر).....

فی مابین

ریاست معادن ولایت (پنجشیر) وزارت معادن و پترولیم

و

(.....)

مشخصات قرارداد

اسم قرارداد	قرارداد حفی
شماره قرارداد	
موقعیت معدن	مرفوعت و طابره در نزدیکی سنگیز بیداران و کونال فاش
وسعت ساحه معدن (به متر مربع)	1306.5 M ²
شماره کوردینات (جی. پی. اس) ساحه معدن	h = 1842 M / E = 70° 45' 82.2" / N = 37° 2' 99.1"
نوع منرال مورد استخراج	بازمخرج (تورمالین)
حجم قرارداد (حجم استخراج)	
سقف قرارداد (حجم استخراج * وقت * قیمت فی واحد)	
کرایه سطح زمین (فی جریب)	\$ 7,000 دالر
نرخ رویالتی (حق الامتياز قابل پرداخت)	10% فیصد از تولیدات
تاریخ آغاز قرارداد	
تاریخ ختم قرارداد	
معلومات در مورد شخص قراردادی:	
اسم و اسم پدر	محمد طارق واد محمد شفیع
تاریخ تولد	
آدرس	شماره هزار کریم
شماره تیلیفون	0700502400
ایمیل آدرس	
شماره تشخیصیه مالیاتی (TIN)	

فهرست مندرجات

3	مقدمه
3	حقوق دارنده اجازه نامه معدنکاری حرفه ای:
3	ماده اول:
3	مکلفیت های دارنده اجازه نامه معدنکاری حرفه ای
4	ماده دوم:
4	پرداخت تادیبات
5	ماده سوم:
5	کشف منرال جدید
5	ماده چهارم:
5	مقدار تولید
5	ماده پنجم:
5	تفتیش، نظارت و ارتقا ظرفیت
5	ماده ششم:
5	محدویت های مندرج قرارداد معدنکاری حرفه ای:
6	ماده هفتم:
6	فورس ماژور (حوادث غیر مترقبه)
6	ماده هشتم:
6	آثار تاریخی و فرهنگی
6	ماده نهم:
6	حل منازعات
6	ماده دهم:
6	اطلاعیه و اصلاح وضعیت
8	ماده یازدهم:
8	احکام تنفیذی و الزام آور قرارداد
8	ماده دوازدهم:
8	دلایل فسخ قرارداد
8	ماده سیزدهم:
8	قرارداد مکمل
8	ماده چهاردهم:

1. مقدمه:

معدنکاری حرفی یکی از مهمترین منابع در آمد و زمینه ایجاد شغل برای مردم افغانستان بخصوص آنائیکه در قریه جات زندگی می کنند، می باشد. در اثر جنگ های گذشته، اکثر معدنکاری حرفه ای در محلات بشکل غیر رسمی و غیر فنی آن صورت می گیرد که باعث وارد نمودن صدمات زیاد به محیط زیست، صحت معدنکاران و باشندگان محل می شود. بناً جهت جلوگیری از تاثیرات منفی محیط زیستی، اجتماعی و صحت و ایمنی معدنکاران حرفه ای و ایجاد زمینه شغل و در آمد مشروع برای مردم محل، دولت افغانستان می خواهد معدنکاری حرفه ای در محلات را رسمی سازد. وزارت معادن و پترولیم افغانستان جهت رسیدن به این هدف، راهکارهای سودمندی را روی دست گرفته است. یکی از این راهکارها براه انداختن کورس های آموزشی بمنظور آموزش استخراج فنی معدن، حد اعظم استفاده از منرال ها، حفظ صحت و ایمنی معدنکاران و جلوگیری از آلوده سازی محیط زیست برای معدنکاران حرفه ای، می باشد.

به همین منظور وزارت معادن و پترولیم رهنمود ساده و عام فهم را جهت اعطای حقوق معدنکاری حرفه ای برای مردم محل طرح و ترتیب نموده است.

در این رهنمود پروسه تثبیت واجد شرایط بودن درخواست دهندگان برای اخذ اجازه نامه معدنکاری حرفه ای، ارائه درخواستی و عقد قرارداد و اعطای اجازه نامه معدنکاری حرفه ای به تفصیل توضیح گردیده است.

2. پروسه تثبیت و کنتور بندی ساحه و واجد شرایط بودن شخص متقاضی

به اساس ماده 14 قانون معادن یک تعداد اشخاص نمی توانند که حقوق منرالی را بدست آورند. به همین منظور فورمه تثبیت واجد شرایط بودن جهت تشخیص همچون اشخاص ترتیب گردیده است. بناء ریاست های ولایتی قبل از اعطای فورمه درخواستی باید تثبیت نمایند که شخص متقاضی مطابق به قانون معادن از جمله اشخاص واجد شرایط باشد.

2.1. اخذ فورمه واجد شرایط بودن

شخص متقاضی باید در ابتدا فورمه مذکور را که از ریاست ولایتی وزارت معادن و پترولیم بدست می آورد، خانه پری نموده و انرا در وقت تعیین شده دوباره به ریاست مربوطه تسلیم نماید. چون سوالات که در فورمه وجود دارد بسیار ساده و آسان می باشد، شخص متقاضی میتواند آنرا در همان روز خانه پری نماید.

2.2. تثبیت واجد شرایط بودن اشخاص متقاضی

زمانیکه شخص متقاضی فورمه واجد شرایط بودن را بعد از خانه پری به ریاست مربوطه تسلیم نمود، ریاست مربوطه فورمه مذکور را بعد از تسلیمی در دفتر خویش ثبت می نماید. ریاست مربوطه فورمه مذکور را در خلال مدت یک روز کاری ارزیابی نموده و واجد شرایط بودن شخص متقاضی را تثبیت می نماید. ریاست مربوطه بعد از اینکه فورمه واجد شرایط بودن را بررسی نمود، نتایج آن را رسماً به اطلاع شخص متقاضی می رساند. هرگاه متقاضی واجد شرایط شناخته شود، ریاست مربوطه طی مراحل بعدی را برایش توضیح می دهد. هرگاه شخص متقاضی واجد شرایط شناخته نشود، ریاست مربوطه دلیل غیر واجد

- 3- استفاده از بهترین روش های استخراجی؛
- 4- رعایت طرز العمل صحت و ایمنی معدنکاری حرفه ای؛
- 5- رعایت قانون و مقررہ حفاظت محیط زیست در اجرای فعالیت های معدنکاری؛
- 6- احیا و بازسازی ساحه بعد از تکمیل فعالیت های معدنکاری، تا حد ممکن؛
- 7- سهم گیری در ایجاد شغل برای مردم محل؛
- 8- انتقال و برداشتن ساختمان های موقتی، تجهیزات و ماشین آلات نصب شده به اساس شرایط اداره تفتیش معادن در خلال مدت سی روزکاری از تاریخ ختم میعاد اجازه نامه معدنکاری حرفه ای؛
- 9- دریافت اجازه نامه از اداره ملی حفاظت محیط زیست از مرکز و یا ادارات محلی آن؛
- 10- دریافت اجازه نامه استفاده از مواد منفجره از وزارت امور داخله و یا ادارات محلی آن؛
- 11- آغاز فعالیت معدنکاری از تاریخ صدور اجازه نامه الی سه ماه؛
- 12- ارائه گزارش از حادثات و جراحات به اسرع وقت به مراجع مربوط؛
- 13- پرداخت رویالتی (حق الامتیاز) مطابق قانون معادن و مقررہ معدنکاری و ارائه گزارش به ریاست و ادارات مربوط آن در محلات؛ و
- 14- پرداخت کرایه سطح زمین مطابق قانون معادن و مقررہ معدنکاری.

پرداخت تادیات: ماده سوم:

1. شخص مکلف به پرداخت (●) % حق الامتیاز (رویالتی) از تولید ناخالص مواد معدنی تولید شده بعد از آغاز تولید تجارتي می باشد؛
2. پرداخت کرایه سطح زمین فی جریب هفت (7) دالر امریکایی برای سنگ های قیمتی و نیمه قیمتی و طلا و پنج (5) دالر امریکایی برای سایر منرالها به حساب بانکی وزارت معادن و پترولیم از طریق اداره مربوطه؛
3. در صورتیکه شخص در تادیات مشخص شده درین قرارداد که مکلف به پرداخت آن به ریاست میباشد بیشتر از یک ماه تاخیر نماید، مطابق به پروپوزل داوطلبی بر علاوه مسئولیت های که در این قرارداد ذکر شده است، مکلف به پرداخت (0.06%) فیصد جریمه در ماه اول میباشد که با گذشت هر ماه این مبلغ دو برابر میشود.
4. شخص مکلف به پرداخت جبران خساره ناشی از فعالیت های معدنکاری که باعث ضرر های مالی، جانی اشخاص می گردد، می باشد.

کشف منرال جدید

ماده چهارم:

1. هرگاه شخص علاوه بر منرال قرارداد شده سایر منرال های دارای ارزش اقتصادی را کشف نماید، مکلف است بلافاصله از موضوع ریاست را مطلع سازد. ریاست در مورد اعطای حقوق امتیاز منرالی جدید در ساحه قراردادی مربوط مطابق قانون معادن و مقررہ کاری تصمیم اتخاذ می نماید.
2. هرگاه شخص بدون ارائه دلایل مؤجہ ریاست را در ظرف یک هفته از کشف منرال جدید اطلاع نداده و آنرا کتمان نماید، ریاست می تواند موضوع را مورد پی گرد قانونی قرار دهد.

مقدار تولید

ماده پنجم:

شخص حسب احوال مقدار پیش بینی شده تولید مرحله بهره برداری را در مطابقت با پروپوزل و پلان منظور شده ریاست طوری تعیین نماید که معدن به حد اعظمی استخراج گردد. و همچنان شخص مکلف است تا از مقدار تولید مواد معدنی (بطور ماهوار ، ربعوار و سالانه به ریاست گزارش ارایه نماید. ریاست می تواند نماینده با صلاحیت خویش را در ساحه معدن به طور دائم و یا مؤقتی توظیف نماید.

تفتیش، نظارت و ارتقا ظرفیت

ماده ششم:

1. هئیت و مفتشین وزارت معادن و پترولیم و ریاست به منظور تفتیش مسایل فنی، تخنیکی، مالی، محیط زیستی، صحت و ایمنی، بر اساس حکم مقام وزارت و یا ریاست حق دسترسی به تمام ساحات تحت این قرارداد را در تمام اوقات به خود محفوظ می دارد.
2. از اینکه مطابق قانون معادن، تطبیق مواد قرار داد جزء از وظایف ریاست تفتیش معادن و یا واحد دومی ولایتی آن میباشد بنا شخص مکلف است تمام معلومات لازم را در رابطه به فعالیت های معدنکاری خویش در اختیار هئیت نظارت کننده که وقتاً فوقتاً از ساحه بازدید مینمایند، قرار دهند.

محدویت های مندرج قرارداد معدنکاری حرفه ای:

ماده هفتم:

1. میعاد این قرارداد از دو (2) سال بیشتر بوده نمی تواند؛
2. حد اکثر وسعت ساحه معدنکاری حرفه ای 2000 متر مربع بوده و دارنده اجازه نامه مکلف است علامت ساحه (حدود کنتور بندی شده) معدن را که در زمان آغاز اجرای این قرارداد تعیین میگردد، حفظ نماید؛
3. عمق ساحه معدنکاری حرفه ای بیشتر از 30 متر از سطح معمولی زمین بوده نمی تواند.

فورس ماژور (حوادث غیر مترقبه) ماده هشتم:

1. در صورتی که کدام کوتاهی از جانب دولت، وزارتخانه ها و سایر ادارات دولتی و یا شخص در انجام مکلفیت های تحت این قرارداد از اثر وقوع حوادث غیر مترقبه صورت گیرد، تخطی از شرایط قرارداد محسوب نمیشود.
2. هرگاه وقوع حوادث غیر مترقبه باعث تأخیر، کاهش و عدم رعایت شرایط و انجام مکلفیت های تحت این قرارداد گردد، قرارداد به تناسب مدت تلف شده از اثر حوادث غیر مترقبه، تمدید میشود. بشرط اینکه ضایعات، آسیب ها و صدمه ها توسط اقدامات لازم و مراقبت کافی قابل جلوگیری نبوده باشد.
3. در صورتیکه شخص از اثر وقوع حوادث غیر مترقبه متأثر شده باشد و نتواند تعهدات خود را انجام دهد، موضوع را در ظرف 24 ساعت ذریعه تلفیون و طی (3) روز کتباً به ریاست اطلاع دهد، پس از وقوع و تشخیص چنین حالت مدت زمانیکه مشکل برطرف میشود مشخص خواهد شد.
4. در صورتیکه مقدار از مواد منرالی تولید شده توسط شخص از اثر وقوع حادثات فورس ماژور (حوادث غیر مترقبه) از بین برود، مقدار مواد منرالی ضایع شده بعد از تأییدی هیئت نظارتی ریاست تابع پرداخت رویالتهی نمی باشد.

آثار تاریخی و فرهنگی ماده نهم:

هرگاه در جریان بهره برداری آثار و ابدات تاریخی و فرهنگی و گنجینه های مدفون (فلزات نجیبه، و غیرنجیبه) کشف گردد مطابق قوانین نافذه افغانستان ملکیت دولت میباشد. هرگاه شخص در خلال عملیات اش از موجودیت این نوع گنجینه ها و یا ابدات آگاه شود، مکلف است ریاست را در ظرف مدت 48 ساعت مطلع سازد. شخص مکلف است آثار تاریخی و فرهنگی بدست آمده در جریان عملیات معدنکاری را برای مدت 60 روز به مصرف خودش و بیشتر از آن به مصرف اداره مربوطه الی تسلیم دهی حفظ و نگهداری نماید.

حل منازعات ماده دهم:

طرفین سعی می نمایند تا منازعات ناشی از اختلافات در تطبیق این قرارداد را از طریق مذاکره، مفاهیمه و سایر طریقہ های مسالمت آمیز در خلال مدت (60) روز از تاریخ دریافت اطلاعیه کتبی، حل و فصل نمایند. در صورتیکه موضوع مورد منازعه را از طریقہ های مسالمت آمیز حل و فصل نگردد، طرفین موافقت می نمایند تا موضوع را از طریق محاکم افغانستان حل فصل نمایند.

اطلاعیه و اصلاح وضعیت ماده یازدهم:

در صورتیکه دولت تصمیم به فسخ این قرارداد بخاطر نقض یا تخطی از مواد این قرارداد اتخاذ نماید :

احکام تنفیذی و الزام آور قرارداد
ماده دوازدهم:

این قرارداد و سایر موارد توافق شده، قانوناً بالای طرفین قابل تطبیق میباشد و مطابق مسئولیت های طرفین، وارثین، نمایندگان این قرارداد قابل تطبیق میباشد.

دلایل فسخ قرارداد
ماده سیزدهم:

این قرارداد در حالات ذیل قابل فسخ می باشد:

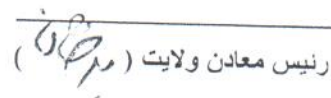
1. رضایت طرفین قرارداد؛
2. عدم رعایت مواد این قرارداد توسط یکی از طرفین؛
3. در صورتیکه ریاست ساحه معدنکاری حرفه ای را به حیث معدن کوچک و متوسط، بزرگ و یا بسیار بزرگ تصنیف نماید؛
4. در صورتیکه ساحه معدن توسط ریاست منحیث ساحه دارای ارزش فرهنگی و حاوی آثار تاریخی تثبیت گردد؛
5. در صورتیکه ساحه معدن از لحاظ امنیتی مسدود گردد.

قرارداد مکمل
ماده چهاردهم:

این قرارداد در داخل 14 ماده با سایر اسناد ضمیمه آن، یک قرارداد مکمل میان طرفین را تشکیل میدهد. این قرارداد در دو نسخه اصلی دری و یا پشتو ترتیب گردیده و هر دو جانب یک نسخه اصلی آن را باخود می داشته باشند.

تاریخ موافقت و پذیرش این قرارداد ۱۳۹۱ سال ۱۳۱

قراردادی


رئیس معادن ولایت ()