

قرارداد پلاک استخراجی نمبر (۲۴) سنگ تعمیراتی ساحه
(رهيس و لواله دسگر) ولايت (کابل) فی مابین تصدی
استخراج معادن و ترانسپورت کړي ريز دارنده
جواز (۲۰۲۳ - ۱) مورخ ۱۳۸۵/۶/۱۴

وستا

د افغانستان دولت
د وزارت
د معادن و ترانسپورت
د کابل ولايت
د ۱۳۸۵ ل ۶ م ۱۴ نېټه

زهيل و لواله دسگر

۱. ریاست تصدی استخراج معادن بلاک استخراجی سنگ تعمیراتی نمبر - ساحه زهيل و لواله دسگر ولايت کابل سطح آن (۳۰۰۰) متر مربع میباید ودرکروکی منضمه نشانده شده به شرایط ذیل برای مدت ده سال قرارداد نموده است.

۲. قراردادی مکلف به پرداخت ده فیصد قیمت سرجمع قرارداد به اساس حجم استخراج سال اول (۱۵۰۰۰) متر مکعب که حاوی مبلغ (۲۳۷۵۰) افغانی میشود که طور تأمینات شامل حساب تصدی گردیده و تأمینات مذکور الی ختم قرارداد باقی مانده ودرختم قرارداد بعداز تکمیل عدم مسئولیت دوباره اعاده میشود.

۳. حجم استخراج سال اول این بلاک مقدار (۱۵۰۰۰) متر مکعب
دوم ۲۰۰۰۰ رر رر
سوم ۴۰۰۰۰ رر رر
چهارم ۴۰۰۰۰ رر رر
پنجم ۴۰۰۰۰ رر رر

۴. از سال پنجم الی سال دهم (۳۰۰۰۰) متر مکعب تعیین شده وهرگاه ازاین حجم بیشتر استخراج نمایند به اساس قیمت فی واحد محاسبه و اخذ میگردد.

۵. قیمت فی متر مکعب سنگ مذکور مبلغ ۲۲,۹ افغانی میباید که از طرف قراردادی بحساب تصدی تحویل میگردد.

۶. مصارف آماده گی، عریان سازی، استخراج، بارگیری تخلیه، پروسس، ترا نسیور تیشن و سایر مصارف بدوش قراردادی مینا شد.

۷. درمیعاد قرارداد به حزا قرارداد کسی دیگر حق بهره برداری را از این بلاک ندارد.

۸. استخدام کارگران و اشخاص مسلکی عمد تا از داخل کشور صورت میگردد.

۹. مالیه، صکوک، کرایه سطح زمین و سایر تکس های دولتی بدوش قراردادی بوده که طبق قوانین و مقررات نافذ کشور آنرا تحویل حساب مربوطه مینماید.

۱۰. قرارداد نمی تواند در جریان قرارداد جزاویا کلاً آنرا به شخصی دیگری بدون موافقه کتبی وزارت معادن و صنایع به اجاره دهد در صورت موافقه وزارت معادن و صنایع اجاره گیرنده جدید نیز مکلف به تأمین تمام مواد قرارداد هذا خواهد بود.

۱۱. قراردادی مکلفیت دارد پول قیمت سنگ یکساله را طور پیشکی در چهار قسط مساوی بپردازد و در صورتیکه تحویلی پول در ظرف پانزده یوم صورت نگیرد بعداً در مقابل هر پانزده روز تأخیر دو فیصد قیمت تولید همان ربع جریمه میگردد در صورتیکه در ظرف سه ماه تحویلی پیش پرداخت صورت نگیرد قرارداد فسخ و پول تأمینات آن قابل اعاده نبوده و مکلف به پرداخت قیمت حجم استخراج در همان ربع میباید.

۱۲. مواد معدنی ضمنی و هم چنان موادیکه از نگاه کلتوری و تاریخی دارای ارزش میباید و توسط قراردادی حین پروسه بهره برداری بدست میاید به دولت تعلق میگردد. در صورت کشف چنین مواد قراردادی مکلف است تا هر چه زودتر وزارت را رسماً مطلع سازد.

(۲۷۲)

مجلس شورای اسلامی

- 13- هرگاه در جریان معیاد قرارداد حوادث غیرمترقبه یا فورس ماژور یعنی واقعاتی که پیشگیری آن خارج از اراده بشری است از قبیل (سیلاب ، زلزله ، حریق ، جنگ و غیره) رخ دهد جهت حل و فصل مشکلات ناشی از حوادث فوق الذکر حیات مشترک هر دو جانب تعیین میگردد تا موضوع را همه جانبه بررسی نماید و بعد از قناعت طرفین و منظوری مقام ذیصلاح اجراءات میگردد و در صورت عدم قناعت طرفین موضوع به محکمه تجارتی کشور ارجاع میشود . ادعای فورس ماژور از طرف قراردادی زمان قابل پذیرش است که اطلاعیه رسمی و کتبی در وقت و زمان وقوع آن به وزارت ارائه شده باشد . در غیر آن ادعای فورس ماژور قابل سمع نمی باشد .
- 14- قراردادی مکلف به تطبیق مواد قانون جدید منرال ها بوده و از امتیازات آن برخوردار شده می تواند .
- 15- در صورت رسیدن خساره به معدن تثبیت خساره از طرف وزارت معادن به حضور داشت نماینده قراردادی صورت گرفته و جبران خساره بدوش قراردادی می باشد .
- 16- مسولیت نگهداری تجهیزات و سامان آلات بدوش قراردادی می باشد .
- 17- در صورتیکه نسبت بروز مشکلات ناشی از مزاحمت های محلی و منطقوی امور تولیدی به سکتگی مراجع گردد قراردادی مکلف است بزودتیرین فرست کتبا " به وزارت اطلاع داده بعد از موجه بودن ادعای قراردادی زمان توقف امور تولیدی قابل مجرائی می باشد .
- 18- هرگاه قراردادی نتواند و یا نخواهد در معیاد قرارداد عقد شده مکلفیت های خویش را عملی نماید خسارات ناشی از آن مطابق ماده 16 قرارداد این قرارداد از جانب قراردادی جبران و قرارداد فسخ میگردد .
- 19- بازاریابی جهت فروش مواد قرارداد شده بدوش قراردادی می باشد .
- 20- در معیاد قرارداد قراردادی خواهش فسخ قرارداد را نمی تواند .
- 21- قراردادی مکلف است تا تمام تدابیر ایمنی و حفظ محیط زیست را مراعات نماید در غیر آن خسارات ناشی از عدم تطبیق تدابیر ایمنی و محیط زیست بدوش قراردادی می باشد .
- 22- قراردادی مکلف است در آغاز قرارداد وکیل خود را معرفی نماید تا در غیاب از وی وکالت نماید .
- 23- اجاره نامه بعد از منظوری مقام وزارت ناظر و آغاز قرارداد از تاریخ تسلیمی ساحه محاسبه میشود . مشروط بر اینکه معیاد بین منظوری قرارداد و تسلیمی ساحه از پانزده روز تجاوز نکند .
- 24- در صورتیکه قراردادی بعد از ختم قرارداد خواهان مجدد قرارداد با شد یک ماه قبل از ختم قرارداد درخواست خویش را غرض مراحل قرارداد جدید ارائه دارد .
- 25- هرگاه در خلال معیاد قرارداد از جانب اجاره گیرنده اعمال و حرکات خدعه آمیز و یا غبن فاحش ظاهر گردد که منافع دولت را متضرر سازد جانب دولت میتواند قرارداد را طوری یکجانبه فسخ و اجاره گیرنده مکلف به جبران خساره می باشد .
- 26- معیاد ساختمان معدن ، احداث سرک ، نصب ماشین آلات و تراشه های معدن مدت (چهار ماه) می باشد .
- 27- قرارداد هذا بدخل 27 ماده عقد گردیده است .

۱۳۸۰/۱۱/۱۴
 در صورتیکه نسبت بروز مشکلات ناشی از مزاحمت های محلی و منطقوی امور تولیدی به سکتگی مراجع گردد قراردادی مکلف است بزودتیرین فرست کتبا " به وزارت اطلاع داده بعد از موجه بودن ادعای قراردادی زمان توقف امور تولیدی قابل مجرائی می باشد .
 هرگاه قراردادی نتواند و یا نخواهد در معیاد قرارداد عقد شده مکلفیت های خویش را عملی نماید خسارات ناشی از آن مطابق ماده 16 قرارداد این قرارداد از جانب قراردادی جبران و قرارداد فسخ میگردد .
 بازاریابی جهت فروش مواد قرارداد شده بدوش قراردادی می باشد .
 در معیاد قرارداد قراردادی خواهش فسخ قرارداد را نمی تواند .
 قراردادی مکلف است تا تمام تدابیر ایمنی و حفظ محیط زیست را مراعات نماید در غیر آن خسارات ناشی از عدم تطبیق تدابیر ایمنی و محیط زیست بدوش قراردادی می باشد .
 قراردادی مکلف است در آغاز قرارداد وکیل خود را معرفی نماید تا در غیاب از وی وکالت نماید .
 اجاره نامه بعد از منظوری مقام وزارت ناظر و آغاز قرارداد از تاریخ تسلیمی ساحه محاسبه میشود . مشروط بر اینکه معیاد بین منظوری قرارداد و تسلیمی ساحه از پانزده روز تجاوز نکند .
 در صورتیکه قراردادی بعد از ختم قرارداد خواهان مجدد قرارداد با شد یک ماه قبل از ختم قرارداد درخواست خویش را غرض مراحل قرارداد جدید ارائه دارد .
 هرگاه در خلال معیاد قرارداد از جانب اجاره گیرنده اعمال و حرکات خدعه آمیز و یا غبن فاحش ظاهر گردد که منافع دولت را متضرر سازد جانب دولت میتواند قرارداد را طوری یکجانبه فسخ و اجاره گیرنده مکلف به جبران خساره می باشد .
 معیاد ساختمان معدن ، احداث سرک ، نصب ماشین آلات و تراشه های معدن مدت (چهار ماه) می باشد .
 قرارداد هذا بدخل 27 ماده عقد گردیده است .

(امضا رئیس تصدی استخراج معادن)

(امضا قراردادی)

ملاحظه شد !

(مقام محترم وزارت معادن)

علی حسینی
 ۱۳۸۰/۱۱/۱۴

